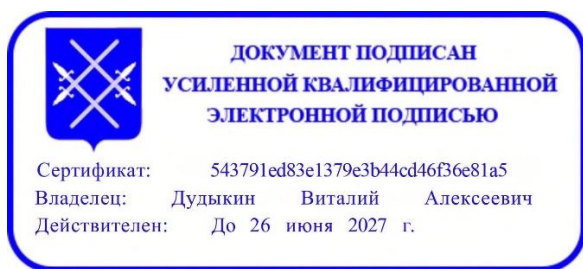


АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№3060

"14" июля 2026

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления
муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений
администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта
земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым
номером 50:19:0040602:637, площадью 1633 кв. м, расположенного по адресу:
Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский,
д. Шелковка, категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешенного
использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный
участок).

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких
объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено
путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении.
Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью
планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со
специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

14.07.2026 г. в 11:40 проведено муниципальное обследование земельного участка,
расположенного по адресу: Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация,
Московская область, м.о. Рузский, д. Шелковка. В результате визуального осмотра
установлено, что земельный участок не огорожен, на участке произрастает древесно-
кустарниковая растительность, какие-либо строения отсутствуют. Доступ на участок
свободный, возможен по землям государственной неразграниченной собственности.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных
отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые
законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а
также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский, д. Шелковка	Фото № 1-5	1633 кв.м	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Фото № 1

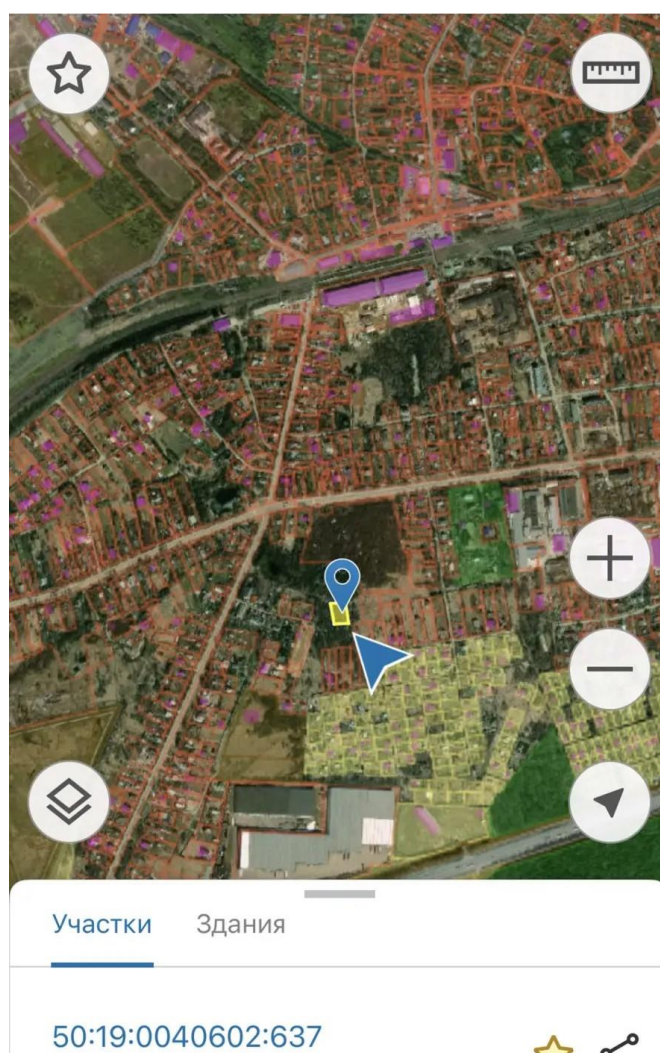


Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



Произвел фотофиксацию и осмотр земельного участка старший инспектор отдела земельных и имущественных отношений С.М. Раткин.

Схематический чертёж земельного участка

В

Геоинформационный портал

Назад к найденным объектам

Земельный участок: 50:19:0040602:637

Информация

Сервисы

Объекты

Части ЗУ

Состав

Вид объекта недвижимости

Земельный участок

Вид земельного участка

Землепользование

Дата присвоения

29.06.2026

Кадастровый номер

50:19:0040602:637

Кадастровый квартал

50:19:0040602

Адрес

Почтовый адрес ориентира:
Российская Федерация, Московская область, м.о. Рузский, д. Шелковка

Площадь уточненная

1 633 кв. м

Статус

Учтенный

Категория земель

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования

для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Форма собственности

-

Кадастровая стоимость

1 366 869,99 руб.

Мат. оценка

62702 руб./кв. м

Войти

Легенда

Активация Windows

Чтобы активировать Windows, перейдите в раздел "Параметры".

НОСПД 2026

10 м